

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ

Số: 1864 /BC-HUD

V/v công bố thông tin Doanh nghiệp theo
Nghị định 47/2021/NĐ-CP.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

Kính gửi: Bộ Xây dựng.

Căn cứ Nghị định số 47/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 345/QĐ-BXD ngày 03/4/2025 của Bộ Xây dựng phê duyệt Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2025 của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị;

Căn cứ văn bản số 5684/UQ-HUD ngày 30/12/2024 về việc ủy quyền công bố thông tin.

Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị thực hiện công bố thông tin:
Báo cáo mục tiêu tổng quát kế hoạch kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2025 (Biểu mẫu số 2 đính kèm) tại:

- Cổng thông tin doanh nghiệp của Bộ Kế hoạch và Đầu tư tại địa chỉ: <https://business.gov.vn>;
- Trang thông tin điện tử của Tổng công ty tại địa chỉ: <http://hud.com.vn>.

Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐTV (để b/c);
- TGD (để b/c);
- VP (để công bố thông tin);
- Lưu: KHTH, VT.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Tuấn Anh

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
MSDN: 0100106144
Số: 1864

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 04 tháng 4 năm 2025

Biểu số 2
**BÁO CÁO MỤC TIÊU TỔNG QUÁT
KẾ HOẠCH KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NĂM 2025**

(Theo Nghị định 47/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 04 năm 2021 của Chính phủ)

I. MỤC TIÊU TỔNG QUÁT VÀ NHIỆM VỤ KẾ HOẠCH

Theo Quyết định số 345/QĐ-BXD ngày 03/4/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng

II. KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NĂM 2025

1. Kế hoạch sản xuất kinh doanh

BẢNG CÁC CHỈ TIÊU SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025

TT	Các chỉ tiêu	Đơn vị tính	Chỉ tiêu Kế hoạch
1	Giá trị sản xuất kinh doanh	Tỷ đồng	3.120
2	Doanh thu	Tỷ đồng	2.600
3	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	355
4	Nộp NSNN	Tỷ đồng	330
5	Giá trị đầu tư	Tỷ đồng	1.485

2. Kế hoạch đầu tư của doanh nghiệp:

Đơn vị tính: Tỷ đồng

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Chỉ tiêu Kế hoạch
	TỔNG CỘNG		1.485
1	Khu đô thị mới Văn Quán - Yên Phúc	Quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	1.5



BRL

2	Khu đô thị mới HUD - Sơn Tây	Thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội	93.7
3	Khu đô thị mới Vân Canh	Huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội	37.5
4	Khu đô thị mới Mỹ Đình II	Quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội	1.8
5	Khu dịch vụ tổng hợp và nhà ở hồ Linh Đàm	Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội	1.1
6	Khu đô thị mới Đông Sơn	Thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hoá	2.4
7	Khu đô thị mới Châu Sơn	Thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam	52.5
8	Khu nhà ở đô thị trên khu đất 9,1ha tại Khu ĐT Bắc TP Hà Tĩnh	Thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh	7.7
9	Khu đô thị mới Tây Nam hồ Linh Đàm	Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội	12.5
10	Nhà ở xã hội Đồng Văn	Thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam	150.0
11	Khu đô thị mới Phú Mỹ	TP Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi	37.9
12	Tổ hợp Chung cư và Văn phòng (HUD BUILDING NHA TRANG), số 4 Nguyễn Thiện Thuật	TP Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà	36.0
13	Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ Giai đoạn 1	TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	328.3
14	Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ Giai đoạn 2	TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	6.9
15	Khu đô thị mới Đông Tăng Long	Quận 9, TP Hồ Chí Minh	50.2
16	Dự án cải tạo chính trang tuyến phố Ngô Gia Tự và đầu tư xây dựng HTKT Khu ĐTM Việt Hưng	Quận Long Biên, thành phố Hà Nội	32.9



17	Khu nhà ở xã hội Giang Biên	Quận Long Biên, thành phố Hà Nội	0.1
18	Khu đô thị mới Thanh Lâm - Đại Thịnh 2	Huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội	351.0
19	Tòa nhà Văn phòng HUDTOWER	Quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội	120.0
20	Khu dân cư số 5	Thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	49.4
21	Khu dân cư số 6 thuộc KDC công viên giải trí Hiệp Bình Phước	Quận Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh	70.5
22	Khu đô thị mới Phước An	Huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	2.7
23	Khu dân cư Long Thọ - Phước An	Huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	9.2
24	Các dự án khác (Dự án đấu thầu, đấu giá, phát triển mới...)		30.0

